



DECISIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17, CO. 1 E 2, DEL D.LGS. 36/2023 AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PER IMPIANTI ASCENSORI UBICATI PRESSO LA SEDE DI BARI PER L'ANNO 2026- SERVIZI AGGIUNTIVI: ASSISTENZA ORGANISMI NOTIFICATI- VERIFICA BIENNALE 2026 IMPIANTI ELEVATORI SEDE BARI.

CIG BAC9DB40CA

PREMESSO CHE

- con Determinazione prot. n.441 del 09/02/2026, la dott.ssa Teresa Liso è stata nominata Responsabile Unico di Progetto (RUP);
- con medesima Determinazione prot. n.441 del 09/02/2026 si è stabilito di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione per impianti ascensori ubicati presso la sede di Bari per l'anno 2026, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, per il tramite della piattaforma certificata e-procurement Net4Market;

VISTI

- l'art. 17, comma 1, del Dlgs 36/2023 ai sensi del quale *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."*;
- l'art. 17, comma 2 del Dlgs 36/2023 ai sensi del quale *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale."*
- l'art. 50 del Dlgs 36/2023 che disciplina le regole per le procedure di affidamento e, in particolare, il comma 1, lett. b), ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"*





con la predetta Determinazione prot. n.441 del 09/02/2026 si è disposto di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione per impianti ascensori ubicati presso la sede di Bari per l'anno 2026;

- in forza di quanto innanzi si è proceduto per il tramite della piattaforma certificata *e-procurement Net4Market* all'affidamento diretto del citato servizio alla Società Otis Servizi s.r.l. Via Roma, 108 – 20051 Cassina De' Pecchi (MI) – P.I.01729590032, ed al rilascio dell'apposito CIG;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO, CONSIDERATO E VISTO SI DECIDE

di disporre l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023 del servizio di che trattasi individuando i sotto indicati elementi essenziali del contratto:

Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzione per impianti ascensori ubicati presso la sede di Bari per l'anno 2026 - Servizi aggiuntivi: Assistenza Organismi Notificati- verifica biennale 2026 impianti elevatori sede Bari, (ex art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 sul Portale piattaforma certificata *e-procurement Net4Market*.

CIG BAC9DB40CA

Affidatario: Società Otis Servizi s.r.l. – P.I. 01729590032;

Importo del contratto: €200,00 + IVA;

SI ATTESTA

- di aver acquisito dall'O.E. la dichiarazione sostitutiva ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, circa il possesso dei requisiti d'ordine generale concernenti l'insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95 del D. Lgs. n. 36/2023 e 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 e s.m.i.; nonché circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti per lo svolgimento dei servizi di che trattasi;
- di aver avviato le verifiche circa il possesso dei requisiti prescritti dagli art. 94 e 95 del D. Lgs.36/2023;
- di aver accertato, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 36/2023, comma 2, l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo, anche in ragione dell'importo del presente affidamento inferiore alla soglia comunitaria e per il carattere territoriale delle prestazioni da eseguirsi;
- altresì, che il presente affidamento è conforme ai principi di legalità, trasparenza, libera concorrenza, correttezza, efficacia ed economicità;





- che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del Dlgs 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- dato atto del codice identificativo di gara CIG BAC9DB40CA in data 11/03/2026;
- acquisito dal responsabile per l'acquisizione il documento di regolarità contributiva (DURC) della Società Otis Servizi s.r.l. Via Roma, 108 – 20051 Cassina De' Pecchi (MI) – P.I.01729590032, Numero Protocollo INAIL_52418765 Data richiesta 18/01/2026 Scadenza validità 18/05/2026;
- acquisita la comunicazione relativa al c/c dedicato della Società Otis Servizi s.r.l., ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 (Tracciabilità Flussi Finanziari) agli atti.

Atto a cura del **RUP**

dott.ssa Teresa Liso

Visto del **Responsabile Amministrativo**

Dott. Antonio Cappiello

Il Presidente del CdA

Avv. Luigi Giuseppe Decollanz

